

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN SÓC SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1028/TB-CCTHADS

Sóc Sơn, ngày 06 tháng 8 năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: 5962/CV  
Ngày: 06 tháng 7 năm 2019

**THÔNG BÁO**

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;  
Căn cứ Bản án, Quyết định số 12/2019/KDTM-ST ngày 17 tháng 7 năm 2019 của Toà án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 88/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 7 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;  
Căn Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 36/QĐ-CCTHADS, ngày 22 tháng 7 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn.

Căn cứ kết quả thẩm định giá số H.141/20/SaigonPA/HS và ngày 03 tháng 8 năm 2020 của Chi nhánh tại Hà Nội-Công ty TNHH Thẩm định giá Sài Gòn;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

**1. Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

**2. Tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng đất 195 m<sup>2</sup> và tài sản khác gắn liền với đất, thuộc thửa đất số 09b, tờ bản đồ số 04 tại thôn Hoàng Dương, xã Mai Đình, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số Bìa BB248136, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00321, do UBND huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội cấp ngày 23/11/2010 cho ông Nguyễn Văn Quang.

Giá khởi điểm:

**Tổng giá trị tài sản: 906.710.000đồng** (Chín trăm linh sáu triệu, bảy trăm mười nghìn đồng chẵn).

**3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:** Đến hết 11 h 00 phút, ngày 13/8/2020, tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn.

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS T.P Hà Nội;
- Viện KSND huyện Sóc Sơn;
- Lưu: VT. HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Văn Lâm**